



Città di Albenga

(Provincia di Savona)

AREA PIANIFICAZIONE E SVILUPPO INFRASTRUTTURALE
U.O. Servizi tecnici – Urbanistica, Pianificazione, VAS - SUAP
Ufficio Sportello Unico per le Attività Produttive

OGGETTO: Istanza di attivazione del procedimento unico ex art. 10 della L.R. 10/2012 prot. n. 37866 del 30/08/2022 per intervento di frazionamento cambio di destinazione d'uso da artigianale a commerciale al piano terra dell'immobile sito in Albenga Reg. Bagnoli, 66 sugli immobili catastalmente censiti al Fg. 18/ALB mapp. 785 sub.1

Rif. Pratica SUAP n. **39AUT/2021**

Proponente: **TIPOLITOGRAFIA BACCHETTA S.n.c. – Socio Amm.re Sig. BACCHETTA Pier Vittorio.**

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 10 comma 6 della L.R. 10/2012;

RENDE NOTO

- che, a seguito dell'istanza di cui all'oggetto, con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 28/04/2022 ad oggetto: *"PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA L.R.10/2012 E DELL'ART. 28 BIS DEL D.P.R. N. 380 PER INTERVENTODI FRAZIONAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA ARTIGIANALE A COMMERCIALE AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE SITO IN ALBENGA, FRAZIONE LECA – REGIONE BAGNOLI N. 66 – PREVENTIVO ASSENSO EX ART. 10, C, 6, L.R. 10/2012 ALLA VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE E CONTESTUALE ADOZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE AI FINI DELLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS EX ART. 13 DELLA L.R. 32/2012. PROPONENTE: DITTA TIPOLITOGRAFIA BACCHETTA S.N.C. DI BACCHETTA PIER VITTORIO & C."* è stata adottata variante al Piano Particolareggiato approvato per la ZONA DN1 ed al Piano Regolatore Generale vigente, come sottese alla proposta progettuale di cui trattasi, interessante le aree site in Frazione Leca - Reg. Bagnoli n. 66, sugli immobili censiti al Catasto al Fg. 18/ALB mapp. 785 sub. 1.
- che, con la medesima Deliberazione n. 21 del 28/04/2022, è stato altresì adottato l'elaborato "Tav. a – Rapporto Preliminare di verifica di assoggettabilità a VAS" avente valore di rapporto preliminare ai fini dell'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 13 della L.R. 32/2012;
- che la Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 28/04/2022 di cui sopra, unitamente ai relativi allegati ed al progetto presentato, è depositata presso la Segreteria Generale a libera visione del pubblico, nonché consultabile nel portale istituzionale all'indirizzo:
https://drive.google.com/file/d/1Ivxs2ZJazyMAWOTgdqxeXSpdsu3r_nE1/view?usp=sharing ;
- che, dalla data di pubblicazione del presente avviso, ai sensi del comma 6 dell'art. 10 della L.R. 10/2012 per la durata di 15 (quindici) giorni consecutivi, gli interessati possono presentare osservazioni che dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo, Piazza San Michele n. 17 – Albenga, ovvero a mezzo pec all'indirizzo: protocollo@pec.comune.albenga.sv.it .

Albenga, lì 23/05/2022

f.to **IL DIRIGENTE DI AREA**
Ing. Franca BRIANO